

Multiservice Génie Civil Consulting s.a.r.l.



L'esprit constructif...,

NOTE DE PRESENTATION



L'esprit constructif...,

SOMMAIRE :

PREAMBULE

ACTIVITES

ETENDUE DES PRESTATIONS

RESSOURCES HUMAINES

ASSURANCES

NOS PRINCIPAUX CLIENTS

REFERENCES DE LA SOCIETE



L'esprit constructif...

PREAMBULE

MUGECICO est une société spécialisée dans les études liées au Génie-Civil comprenant les Etudes Techniques de Structures, les Etudes Econométriques des Projets et le Management Immobilier.

Située à **Aïn Sebaâ Center** à proximité du complexe administratif de la préfecture de Hay Mohammadi / Aïn Sebaâ, **MUGECICO** dispose d'un plateau de bureau aménagé en « Open Space » assurant un cadre de travail très agréable et occupant une surface de 116m².



L'esprit constructif...

ACTIVITES

La structure de **MUGECICO** s'articule autour de différents services spécialisés par corps de métier et coiffés chacun par un ingénieur ou un technicien supérieur :

- Service Structures et VRD (Béton Armé, Charpente Métallique, Voierie et Assainissement),
- Service Econométrie (Etude de Faisabilité, Gestion de Chantier, Métrés, Suivi des Travaux),
- Service Fluide et Electricité (Plomberie, Plomberie Industrielle Chauffage, Conditionnement d'air, Salles Blanches, Climatisation, Electricité, Gestion Technique des Bâtiments),
- Service Facility Management (Management Immobilier, Gestion des Services Multitechniques du Bâtiment, Gestion des Fonds d'Investissement Immobilier).



L'esprit constructif...

ETENDUE DES PRESTATIONS

- **STRUCTURES & VRD :**

Etudes pour dimensionnement et exécution de toutes structures en béton armé, maçonnerie, charpente métallique et charpente bois.

Etudes pour renforcement de structures et réadaptation de bâtiments aux nouvelles contraintes d'exploitation.

Etudes de voiries et réseaux divers pour cours, parkings, lotissements, etc..., hydraulique urbaine.

- **ECONOMETRIE :**

L'intérêt de cette approche permet d'élaborer une étude de rentabilité du projet en fonction des différentes contraintes, à savoir :

- § Prix d'acquisition du foncier,
- § Coût de construction en fonction des prestations et délais,
- § Prix de cession,
- § Projection des ventes dans le temps,
- § Financement par apports des acquéreurs, autofinancement du Maître d'ouvrage ou par financement par un organisme financier,
- § Etc...

Pour tous les corps de métier, la prestation va de l'étude de faisabilité à la réception et livraison de l'ouvrage.



L'esprit constructif...

- **FLUIDE ET ELECTRICITE :**

Le département procède aux études des lots techniques selon la méthodologie suivante :

- *** Analyse technique :**

Elle permet de classer les projets par rapport aux Normes et DTU en vigueur et de dégager les contraintes à suivre lors de la conception et du calcul.

- *** Conception :**

Il s'agit de procéder à la conception des différentes solutions techniques envisageables en considération aux normes et à la réglementation en vigueur ainsi qu'à l'optimisation.

- *** Calcul :**

Tous les calculs et dessins sont effectués à l'aide de l'outil informatique.

- **FACILITY MANAGEMENT**

La prestation de Facility Management consiste à confier à **MUGECICO** la gestion déléguée de biens ou d'activités support nécessaires à l'exercice de l'activité principale de l'occupant d'un site. C'est un **processus** qui conduit une entreprise à **se consacrer exclusivement** à son **cœur de métier** en confiant **globalement** et pour une **durée significative** à un **partenaire unique** les fonctions support à son activité principale.

La gestion déléguée regroupe l'ensemble d'activités liées aux services, à la maintenance, à la gestion multitechnique, énergétique et administrative d'ensembles immobiliers, quelles qu'en soient la nature et la destination.



L'esprit constructif...,

RESSOURCES HUMAINES

MUGECICO table sa réussite sur la qualification de ses ressources humaines, en effet elle dispose d'un effectif maîtrisant le métier avec des années d'expérience et une technicité éprouvée :

- 1 – Ingénieur / MBA spécialité Génie-Civil

- 1 – Ingénieur Génie-Civil (Licence + Master)

- 1 – Dessinateur Bâtiment CAO / DAO

- 1 – Assistante Technicien Comptable



L'esprit constructif...

ASSURANCES & AGREMENTS

ASSURANCES

MUGECICO dispose d'une couverture assurance englobant les branches suivantes :

- 1 - MULTIRISQUES EL MAKATIB
- 2 - ACCIDENTS DE TRAVAIL
- 3 - ATTESTATION RC PROFESSIONNELLE

AGREMENTS

N°	Domaine (*)
D14	Calcul de Structures pour bâtiments à tous usages
D17	Voierie réseaux d'assainissement et eau potable



L'esprit constructif...

NOS PRINCIPAUX CLIENTS

GROUPE / Sté	LOGO	N° REFERECEMENT
GBM	 SOCIETE DES BRASSERIES DU MAROC	7573
NABC	 nabc Nord Africa Bottling Company	101457
AIR LIQUIDE MAROC	 AIR LIQUIDE	L1373
MANAGEM Groupe	 MANAGEM	ZV001.0101
STMicronics	 life.augmented	V090087
NESPRESSO	 NESPRESSO. IL SISTEMA	121699
RICHBOND	 ريشبوند Richbond	F1385500
CENTRALE DANONE	 CENTRALE سنطروال DANONE	5798
SALAM GAZ	 سلام غاز Salam Gaz	



L'esprit constructif...

REFERENCES DE LA SOCIETE

OPERATIONS TERMINEES

MAITRE D'OUVRAGE	PROJET	MAITRE D'OEUVRE	BUDGET EN DH (T.T.C.)	ANNEE
SBM	TRAVAUX DE REAMENAGEMENT ANNUEL POUR DIVERS PROJETS 2014 - USINE DE TIT MELLIL	GBM	5 548 953,60	2014
BRANOMA	ELEVATION MUR DE CLOTURE USINE DE FES	GBM	2 028 390,00	2014
	TRAVAUX DE GC DE LA STATION DE PRETRAITEMENT DES EAUX USEES USINE DE FES			
	REFECTION DALLAGE STEP USINE DE FES			
COBOMI	EXTENSION MAGASIN GENERAL + LOCAL HUILES ET GRAISSES + LOCAL BIB	Architecte F. GHAITI	3 702 830,53	2015
PRODEC IMMOBILIER (en sous-traitance)	CASABLANCA - LOGIPROD BATIMENT « C »	Architecte H. LAAMARTI	120 000 000,00	2015
SVCM	STATION EPURATION D'EAUX INDUSTRIELLES - SVCM - SEBAA AYOUN	AMINEX	502 920,00	2015
CENTRALE DANONE	TRAVAUX D'AMENAGEMENT DEPOT LOUIS REY A AIN SEBAA	CLD	5 859 199,90	2016
Mme Anissa BENZAKOUR (en sous-traitance)	CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE IMMOBILIERE DE PROMOTION TOURISTIQUE	Architecte Y. CHAMI	78 000 000,00	2016

Multiservice Génie Civil Consulting s.a.r.l.



L'esprit constructif...

CMAR	ETUDE ET SUIVI DE LA REALISATION D'UN BASSIN D'IRRIGATION EN DIGUES DANS LE DOMAINE SAHARI 200 000M3	GBM	9 264 000,00	2017
COBOMI	TRAVAUX DE VOIERIE COMPRENANT DALLAGE ET ASSAINISSEMENT USINE TECHNOPOLE NOUACEUR	NABC	1 100 000,00	2017
SBM – UNITE CASABLANCA	TRAVAUX D'INVESTISSEMENT ANNUEL POUR DIVERS PROJETS - USINE DE TIT MELLIL	GBM	1 395 190,80	2017
SBM – UNITE DE FES	TRAVAUX D'INVESTISSEMENT ANNUEL POUR DIVERS PROJETS - USINE DE FES	GBM	947 636,40	2017
PREFECTURE POLICE CASA	TRAVAUX D'AMENAGEMENT DES 4 BATIMENTS DE POLICE CASABLANCA - MADINAT ERRAHMA	D.T.	1 680 000,00	2018
VILLA Med Ali ANOUAR & Mme SLAOUI Widad	CONSTRUCTION D'UNE VILLA ISOLEE	Architecte Y. CHAMI	1 500 000,00	2018
CENTRALE DANONE	REAMENAGEMENT PLATEFORME SAFI - CENTRALE DANONE	CD	2 500 000,00	2018
CBGS - MARRAKECH	MAN ZONE SECHE DALLAGE ET ASSAINISSEMENT LIGNES VERRE I ET II CBGS - MARRAKECH	NABC	2 700 000,00	2018
CBGN - FES	TRAVAUX DE REAMENAGEMENT LIGNE VERRE I ET ASSAINISSEMENT CBGN - USINE DE FES	NABC	2 300 000,00	2018



L'esprit constructif...

OPERATIONS EN COURS

MAITRE D'OUVRAGE	PROJET	MAITRE D'OEUVRE	BUDGET	DELAI
SERDIMAR	CONSTRUCTION D'UN CENTRE DE DISTRIBUTION DES PRODUITS ALIMENTAIRE A OUNAGHA PREFECTURE ESSAOUIRA	Architect Y. MASSARI	3 000 000,00	6 mois
CTT (Groupe MANAGEM)	ETUDE ET CONCEPTION PLATE-FORME DE STOCKAGE D'OXYDE DE FER - CTT	D.T.B.C.S.	7 800 000,00	4 mois
COBOMI	EXTENSION USINE NOUACEUR ATELIERS « D », « E » ET « F »	Architecte F. GHAITI	54 000 000,00	18 mois
DRA CASA	TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'UNITE DE VALORISATION DU LAIT EN FROMMAGE DE MOZARELLA COMMUNE RURALE DE BOUSKOURA PROVINCE DE NOUACEUR	Architecte Fatima Zahra EL HASSANI	1 320 000,00	5 mois
EURO AFRICAINE DES EAUX - IFRANE	INSTALLATION CANIVEAUX ET MISE A NIVEAU REVETEMENT SOL DES ATELIERS DE PRODUCTION – USINE IFRANE	GBM	1 100 000,00	1 mois
LES CELLIERS DE MEKNES	ETUDE ET VERIFICATION DE LA PORTANCE DES TOITURES DES 3 BATIMENTS AU CHATEAU ROSELANE VIS À VIS DES FUTURS PANNEAUX SOLAIRES	EBERTEC	2 600 000,00	1 mois
CBGN - FES	TRAVAUX D'AMENAGEMENT LV II - LIGNE PET - MAGASIN MP - MAGASIN PDR+BUREAUX ETAGE CBGN FES	NABC	6 000 000,00	4 mois
CENTRALE DANONE	REAMENAGEMENT PLATEFORME SALE - PHASE II CD	CD	10 000 000,00	4 mois
CENTRALE DANONE	REAMENAGEMENT PLATEFORME TETOUAN- CD	CD	2 500 000,00	3 mois
CENTRALE DANONE	REAMENAGEMENT PLATEFORME FES SAIS - CD	CD	4 800 000,00	3 mois



L'esprit constructif...

CMO (Groupe MANAGEM)	ETUDE ET CONTROLES DU GENIE CIVIL ET DE LA STRUCTURE METALLIQUE POUR L'EXTENSION DE L'UNITE FLOTTATION	D.T.B.C.S.	4 000 000,00	4 mois
PREFECTURE ASHM	TRAVAUX D'AMENAGEMENT D'UN TERRAIN OMNISPORT DE PROXIMITE AU SEIN D'ESPACE SPORTIF CHABAB PREFECTURE D'ARRONDISSEMENTS D'AIN SEBAA - HM CASABLANCA	PASHM	1 350 000,00	4 mois
PREFECTURE ASHM	TRAVAUX D'AMENAGEMENT ET EQUIPEMENT DE DEUX TERRAINS DE FOOT EN GAZON SYNTHETIQUE ET DEUX TERRAINS OMNISPORT DE PROXIMITE AU LYCEE ARRIYADIYINE DANS LE CADRE DE L'INITIATIVE NATIONALE POUR LE DEVELOPPEMENT HUMAIN A LA PREFECTURE D'ARRONDISSEMENTS D'AIN SEBAA – HAY MOHAMMADI CASABLANCA	PASHM	2 900 000,00	4 mois
PREFECTURE ASHM	TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'ANNEXE ADMINISTRATIVE MIMOUSA ET DU LOGEMENT ADMINISTRATIF Y AFFERENT A LA PREFECTURE D'ARRONDISSEMENT D'AIN SEBAA HAY MOHAMMADI A CASABLANCA	Architecte M. LOUDGHIRI	2 640 000.00	5 mois
I&D / OCP	ETUDES POUR REAMENAGEMENT D'UNE NOUVELLE SALLE DE GYMNASTIQUE AU NIVEAU DE L'EX-ECONOMAT OCP ESSALAM A KHOURIBGA	OCP	3 000 000,00	5 mois
CMAR	BASSIN AIT YAZEM 130000M3	GBM	7 800 000,00	4 mois