

## Doukkala-Abda

# Les investisseurs se bousculent au portillon

● 1.400 certificats négatifs ont été délivrés par les services de l'OMPIC. Des investissements de plus de 32 MMDH ont été réalisés dans la région.

La dynamique des investissements se renforce à Doukkala-Abda, une donnée confirmée par le CRI (Centre Régional d'Investissement) de la région. Ce dernier a validé un total de 77 projets, d'un montant global de 32,208 MMDH, durant l'année 2013. Les projets agréés permettront de générer 7.893 postes de travail permanents. Les principaux projets concernent l'industrie, le commerce, les services, le BTP et l'énergie. Il est à préciser que la centrale thermique de Safi, estimée à 22 MMDH, aura été le plus grand projet de la région agréé durant l'année écoulée. Ce dernier projet, confié à l'entreprise Daewoo, permettra la création de près de 3.400 emplois durant les 4 années des constructions et 200 emplois permanents lors de la phase de démarrage. À terme, ce pôle structurant permettra selon les projections de satisfaire 25% du besoin national en électricité. En matière de création d'entreprises, le CRI a enregistré près de 1.200 nouvelles entités juridiques en 2013. Alors que 1.400 certificats négatifs ont été délivrés par les représentants de l'OMPIC au sein du CRI. Pour sa part, la commission régionale d'investissement et de dérogation de Doukkala-Abda a tenu sa dernière réunion le 31 décembre 2013 dernier.

### Les superstructures attirent de nouveaux investisseurs

Cette commission a validé 5 projets

d'investissement, d'un montant global de 140 MDH, avec à la clef 117 emplois permanents, dont 3 PMI à Safi dans les secteurs du plâtre, de la barytine et des engrais. À l'évidence, le secteur des matières premières est le nouveau graal découvert dans cette région par les investisseurs. Ces nouvelles unités industrielles s'installent, attirées par les superstructures en cours de réalisation. La nouvelle autoroute El Jadida/Safi, le nouveau port industriel et la centrale thermique sont de grandes réalisations, qui ont été déterminantes dans le choix des investisseurs. D'autres unités industrielles sont en cours d'installation dans la région. Ainsi, la société HTK compte construire une unité de fabrication de pièces de rechange mécaniques et électroniques à Jorf Lasfar, dans le domaine de l'industrie et de l'automobile en particulier. Ce dernier projet, d'un investissement global de plus de 1 MMDH, va générer plus de 750 emplois permanents. Pour sa part, la société Ama Détergent, PME marocaine installée également à Jorf Lasfar et qui écoule ses produits au niveau national et international, est en train de procéder à des extensions de son unité industrielle, avec des investissements de l'ordre de 150 MDH. Cela va générer à terme 400 postes de travail supplémentaires. Par ailleurs, d'importants projets touristiques ont été agréés. Ainsi, 3 nouveaux hôtels seront créés à El Jadida, un autre hôtel sera construit à Youssoufia, qui pâtit du manque en infrastructures de ce genre et 3 autres

nouveaux établissements sont aussi prévus à Safi. Dans le même secteur, les projets de 4 complexes touristiques sont en cours de réalisation à El Jadida et 3 autres doivent voir le jour à Safi. Ces complexes seront construits à Mharzat Sahel et Ouled Rahmoun pour El Jadida et dans les communes de Souiria Lakdima, Ayer et Cap Beddouza pour Safi. La région continue aussi à drainer de gros investissements dans le

domaine de l'habitat, spécialement dans la branche des logements sociaux. À Safi, le projet immobilier espagnol Merke, qui a connu des difficultés, a été repris par un groupe de capital risque marocain, Atlas Capital. Les travaux de construction ont repris en août dernier pour la réalisation de 1.080 logements de différents standings dans le quartier Ijennane. À Sidi Bennour, la société Regraguia est en train de réaliser un projet de près de 700 logements sociaux sur une superficie de 6 ha avec des investissements de l'ordre de 245 MDH.

PAR MOHAMED RAMDANI  
m.ramdani@leseco.ma



● Les projets agréés permettront de générer 7.893 postes de travail permanents.