

# Les investissements en chute libre

• Ils sont passés de 25,58 milliards de DH en 2012 à 4,11 milliards en 2013

• Les projets touristiques tournent au ralenti

• L'énergie et les mines s'en sortent mieux, avec 34% des engagements

PAS de chiffres mirobolants pour l'investissement en 2013 dans la région du Souss-Massa-Draâ. C'est ce qui ressort du dernier bilan annuel du Centre régional d'investissement (CRI). Quelque 580 projets d'un montant global de 4,11 milliards de DH ont été lancés l'an dernier, avec à la clé 7.623 opportunités d'emploi. L'enveloppe est largement en deçà de celle engagée en 2012, soit 25,58 milliards de DH. Et pour cause, 2012 était une année exceptionnelle, avec le lancement de plusieurs projets, notamment

celui de l'aménagement de la station de Taghazout. Le chantier est estimé, à lui seul, à 10 milliards de DH.

Le tourisme reste parmi les secteurs les plus porteurs. Il représente 21% des engagements de 2013. Parmi les grands

### Megarama débarque à Agadir

AGADIR s'apprête à accueillir un complexe cinématographique Megarama. Le dossier a été validé en 2013. Une bonne nouvelle pour les Gadiris, puisque toutes les salles de cinéma de la région ont été fermées! Il faudra cependant encore attendre, le temps de l'aménagement du complexe. Estimé à 200 millions de DH, il comprendra 13 salles d'une capacité totale de 2.962 places, dont une grande salle de 1.124 places, 14 pistes de bowling ainsi que des espaces de restauration et de service. Le tout sur un terrain en plein cœur de la station balnéaire. Le projet permettra la création de 280 emplois directs. □

projets à venir, celui du réaménagement de l'ancien hôtel Salam de la société Vocation Loisirs à Agadir. Ce dossier faisait partie des projets validés en 2012, mais depuis, il n'a pas démarré.

Le promoteur est en passe de réaliser un autre projet très en vue, une résidence immobilière de promotion touris-

tique (RIPT). Une première sur l'avenue Mohammed V à Agadir. A terme, l'établissement devrait offrir à la station balnéaire de la ville une capacité additionnelle de 308 chambres et 20 suites hôtelières. Une deuxième RIPT est pré-

vue, avec 94 appartements et 4 duplex. Le chantier nécessitera près de 365 millions de DH. Il permettra la création d'environ 738 postes de travail.

Une troisième RIPT est au programme dans la région. Il s'agit d'une initiative de la commune de Mirleft dans la province de Sidi Ifni. Cette localité attire de plus

en plus de touristes étrangers et nationaux amoureux de la nature ou à la recherche de dépaysement. D'un coût de 125 millions de DH, ce nouveau projet consiste en l'aménagement d'un hôtel de 30 lodges et d'une RIPT de 51 villas et 40 duplex. Il devrait générer à terme près de 380 emplois. Malgré ces projets, il faut reconnaître que les promoteurs touristiques sont plutôt frileux actuellement. L'activité du secteur, bien qu'en augmentation, reste en deçà des attentes. Sur le terrain, les chantiers sont plutôt au ralenti.

Le secteur qui s'en tire le mieux pour le moment c'est l'énergie et les mines qui accapare 34 % des montants engagés, avec une enveloppe totale de 1,39 milliard de DH. L'activité minière est l'un des piliers de la croissance du Souss-Massa-Draâ. Durant le premier semestre 2013, ce sont 880 autorisations qui ont été signées, totalisant des investissements de l'ordre de 1,41 milliard de DH. □

De notre correspondante,  
Malika ALAMI