

Casablanca s'offre un plan de développement

- Un budget de plus 33 milliards de DH

- 27 milliards de DH pour le tram, les bus, les infrastructures...

INAUGURATION de la gare Casaport, lancement du plan de développement de la région (2015-2020)... une fin de semaine bien chargée pour la capitale économique. Un an après le discours royal qui a tancé les élus pour leur gouvernance de la ville, les choses commencent à se concrétiser pour la métropole. Ainsi, le Souverain a présidé vendredi 26 septembre la cérémonie de lancement du plan de développement du Grand Casablanca. Objectif: faire de la région un véritable hub financier international, améliorer le cadre de vie de ses habitants, et préserver son environnement et son identité.

Le nouveau plan de développement s'articule autour de quatre axes stratégiques.

Dix conventions couvrant ces axes ont d'ailleurs été signées pour une enveloppe globale de 33,6 milliards de DH.

Le premier axe, qui a trait à l'améliora-

Il porte notamment sur le renforcement des centres et structures de proximité, l'accompagnement de l'informel, la réhabilitation des établissements de santé et la création

tension de la ligne du tramway, le développement du parc d'autobus, l'aménagement des routes urbaines, provinciales et des autoroutes, et la réalisation d'ouvrages d'art et de tunnels. La restructuration des zones industrielles actuelles, l'aménagement de nouvelles zones industrielles, de services et de logistique ainsi que l'amélioration du climat d'affaire sont les piliers du troisième axe. Quant au quatrième axe (2 milliards de DH), il vise la consécration de la place de la région en tant que destination nationale et internationale de commerce et de loisirs, et de zone d'accueil des grandes manifestations. Il est prévu dans ce cadre la construction d'un grand théâtre, d'un village de sport, la mise à niveau du Complexe Mohammed V et de l'espace "La Casablancaise", la réhabilitation du littoral, de la forêt Merchich ainsi que le zoo d'Aïn Sebaâ. □

Les 10 conventions

POUR couvrir les 4 axes identifiés pour le développement de la région du Grand Casablanca (2015-2020), dix conventions ont été signées vendredi dernier devant le Souverain. Il s'agit notamment de conventions relatives à la construction des équipements publics projetés dans le cadre des opérations de lutte contre l'habitat précaire ; au programme régional intégré de mise à niveau social ; à l'aménagement de la voirie et des infrastructures routières et à l'amélioration des conditions de circulation. Des conventions ont également concerné la réhabilitation et la sauvegarde du patrimoine; la restructuration des quartiers sous-équipés ; le marketing et la promotion territoriale ainsi que la mise à niveau des infrastructures culturelles, sportives et d'animation, la mobilité et l'amélioration du transport en commun, l'harmonisation du périmètre de distribution d'eau, d'électricité et de gestion de l'assainissement et finalement la mise en valeur du littoral du Grand Casablanca. □

tion des conditions de vie des habitants (2,6 milliards de DH), est dédié aux catégories sociales en situation de précarité et aux personnes à besoins spécifiques, en complémentarité avec les programmes de l'INDH.

d'un centre de gestion des interventions d'urgence et des opérations de secours.

Le second axe vise, quant à lui, le renforcement de la mobilité au niveau de la région (27 milliards de DH) à travers l'ex-

A. E.



Casa-Port

Et en sortant de la gare...!

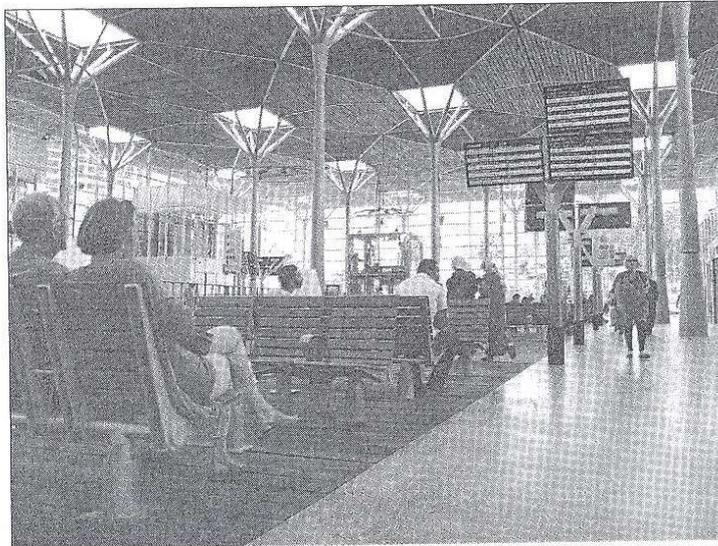
• L'aménagement de l'environnement incohérent

• La sécurité des voyageurs occultée!

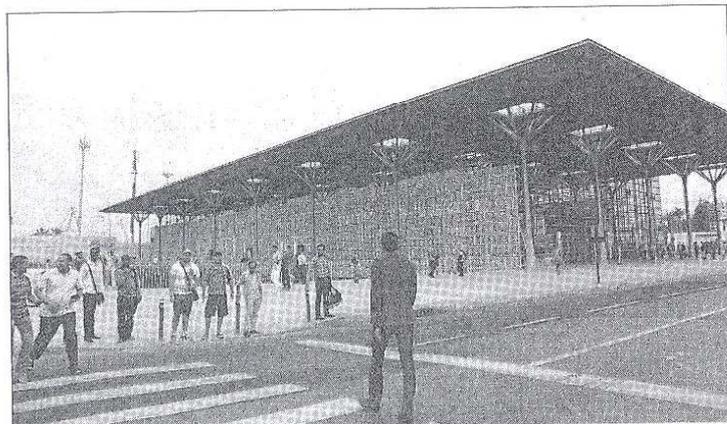
• Tout doit être repensé: stationnement, taxis, transport...

APRÈS 6 ans de travaux et 2 ans de retard par rapport au planning initial, Casa-Port a enfin accueilli ses premiers passagers. Une gare high-tech, digne d'une métropole comme Casablanca. L'édifice, qualifié de "grand projet structurant" par Aziz Rabbah, ministre de l'Équipement et du Transport, augure d'une nouvelle ère dans le transport ferroviaire, en attendant le lancement du TGV, qui reliera les villes de Tanger et Casablanca.

La nouvelle gare ferroviaire Casa-



La nouvelle gare doit pouvoir accueillir 20 millions de passagers par an. Des milliers de voyageurs transitent chaque jour par Casa-Port, dont beaucoup effectuent des navettes entre Casablanca et Rabat notamment (Ph. Khalifa)



Aucune passerelle n'a été prévue pour sécuriser l'accès et la sortie des voyageurs. pourtant, on prévoit 5.000 voyageurs aux heures de pointe (Ph. Khalifa)

Port, inaugurée jeudi 25 septembre par le Souverain, aura nécessité une enveloppe de 500 millions de DH, dont 400 millions consacrés aux travaux de construction. Le reste a été alloué au réaménagement des installations ferroviaires (faisceau des voies, caténaies et signalisation).

Cette infrastructure moderne, constituée à la fois d'espaces commerciaux et de loisirs sur plus de 30.000 m², doit pouvoir accueillir 20 millions de passagers par an, et 5.000 aux heures de pointe. En effet, des milliers de voyageurs transitent chaque jour par cette gare, dont

tisées «Rail Center», offrent des prestations variées allant de la restauration, en passant par des services bancaires, location de voitures ou encore shopping.

Des enseignes internationales comme McCafé et Starbucks y ont déjà élu domicile. Le 1er sous-sol est aménagé en galerie commerçante sur environ 8.400 m² dont 2.300 m² consacrés à la restauration rapide.

Pour pallier le manque d'aires de stationnement dans cette zone, un parking souterrain de 480 places a été aménagé au niveau du 2e et 3e sous-sol, permettant des liaisons directes entre stationnement et accès aux trains.

«Il aurait été également plus judicieux de prévoir une passerelle pour les voyageurs afin qu'ils puissent traverser de l'autre côté de la route en face de la gare qui enregistre un trafic très important», fait remarquer un autre usager. La zone est connue aussi par une forte concentration de SDF, vagabonds, poissonniers (qui s'approvisionnent au port)...

Mais, si aujourd'hui, cette gare ultramoderne semble déteindre dans son voisinage immédiat, les choses changeront à coup sûr au cours des prochaines années, promet l'ONCF. En effet, l'édifice est censé s'intégrer dans son environnement, à savoir le port, la nouvelle marina, la mosquée Hassan II et l'ancienne Médina. Le projet s'insère aussi dans le cadre du projet de pôle urbain «Wessal casablanca-Port» qui promet de changer le visage de la ville (cf. édition du 2 avril 2014).

Reste à préciser qu'après la démolition de l'ancienne gare, une extension du site est prévue afin de construire des

Le brouhaha des taxis continue !

AU-DELÀ des investissements colossaux et du design dernier cri, tout un travail doit être effectué aussi dans la zone avoisinant la gare. Les vieilles habitudes ont la peau dure. Le lendemain de l'inauguration officielle, les taximen se sont réappropriés les lieux et ont rapidement recommencé leur brouhaha habituel. «On se croirait dans un souk hebdomadaire et non à l'entrée d'une gare du 21^e siècle», constate un usager. En effet, les taximen qui s'agglutinent à l'entrée tentent à leur manière d'attirer la clientèle, en criant et en gesticulant dans tous les sens. Certains finissent même par «happer» des passagers en leur imposant le tarif et l'itinéraire de leur choix. «Ces chauffeurs de taxis préfèrent attendre pour faire le plein de 3 places avant de démarrer, occasionnant une perte de temps au client», témoigne ce même usager.

Pour résoudre cette problématique des taxis, un espace au niveau de l'entresol a été consacré à ce moyen de transport. Reste à savoir si les taximen respecteront les files d'attente. □

beaucoup effectuent des navettes entre Casablanca et Rabat notamment.

Au-delà d'une simple gare ferroviaire, le nouveau concept de l'ONCF consiste à rompre avec les gares traditionnelles pour créer «un véritable centre de vie, voire un lieu d'échange et de rencontres». De grandes galeries commerciales, bap-

hôtels, un centre d'affaires et d'autres commerces. Le tout sur une assiette foncière de 6.000 m². □

A. E.