

L'aquarium, le nouvel atout

• 250 millions de DH pour ce projet qui sera livré dans 3 ans

• L'appel à manifestation d'intérêt sera lancé en février

• Les tickets d'entrée ne dépasseront pas les 60 DH



Maquette de ce que sera l'aquarium à sa livraison en 2018. Mitoyen de la mosquée Hassan II, il s'étendra sur une superficie globale de 15.000 m2 (Source: Al Manar Development Company)

DU nouveau pour le grand aquarium de Casablanca. Les contours de ce projet structurant se précisent. Al Manar Development Company, filiale du groupe CDG vient de présenter, mardi 20 janvier, la maquette de ce projet d'envergure, qui s'étendra sur une superficie de 15.000 m2 (dont plus de 10.000 m2 consacrés à l'aquarium). L'investissement global s'élève à 250 millions de DH pour ce chantier qui sera livré en 2018. «Un appel à manifestation d'intérêt pour sélectionner l'investisseur qui réalisera l'aquarium est prévu en février prochain», a annoncé M'hammed El Merini, directeur général d'Al Manar Development.

Mitoyen de la mosquée Hassan II, le futur aquarium promet d'être une destination phare de la ville. D'ailleurs, ses concepteurs se sont inspirés de l'expérience de l'aquarium de Valence (2e plus grand d'Europe et 4e au niveau mondial) qui réussit à drainer plus de 1,5 million de visiteurs par an et 35 millions d'euros de revenus annuels. «La zone où se si-

est diversifié, ce qui permet de réaliser un retour sur investissement au bout de 6 à 7 années d'exploitation. Tickets, restaurants, location d'espaces pour les événements, delphinarium, commerces divers... sont autant d'activités génératrices de revenus. «Les tickets d'entrée seront accessibles et pourraient varier entre 24 et 60 DH selon les premières estimations», poursuit l'architecte. Le ticket combiné (60 DH) donnera droit à une visite complète.

L'accès à l'aquarium coûtera autour de 48 DH et au delphinarium 24 DH. Quant à la durée moyenne d'une visite, elle sera de 2h30 environ. La clientèle cible est constituée aussi bien

parcourt les espaces marins, les profondeurs des mers du monde. Le parcours commence au sommet de l'aquarium avec la vision superficielle du réservoir

tropical (Cabo Verde) de 240 m3. En entamant la descente, le visiteur découvre le 2e réservoir principal de 120 m3 dédié à l'environnement méditerranéen, avant d'arriver au fameux tunnel des requins. Le réservoir des requins se caractérise par son grand volume, 570 m3, capable d'héberger des requins de grande taille, et un tunnel de 22 m qui offre une vision plongée spectaculaire. Le 4e réservoir est le plus grand de tous, avec un volume de 3.500 m3 et un écran de près de 100 m2 qui transmet au visiteur la sensation d'être complètement plongé dans les profondeurs avec les poissons et animaux des grandes étendues océaniques. A l'autre bout se situe le delphinarium, qui peut accueillir jusqu'à 1.500 places avec un spectacle son et lumière. □

Aziza EL AFFAS

11 millions de m3 d'eau

DE par sa taille (11 millions de m3 d'eau), l'aquarium casablancais est classé dans la 1re catégorie (celle des plus de 10 millions de m3 d'eau). Il est aussi parmi les plus grands à l'échelle régionale, comparable aux aquariums de Barcelone et de Lisbonne, qui se positionnent en 2e position à l'échelle européenne après celui de Valence. Fruit d'un partenariat tripartite entre la Cité des arts et sciences de Valence, de la ville de Casablanca (qui financera le projet) et de la société Al Manar, concrétisé par le mémorandum d'entente signé en avril 2013, le projet conceptuel du grand aquarium a été élaboré par Al Manar avec l'assistance technique de l'équipe dirigeante et gestionnaire de l'aquarium de Valence, et en associant l'équipe d'architectes-ingénieurs qui a conçu et réalisé cet édifice. □

tue l'aquarium de Valence, qui a ouvert ses portes en 2003; était la plus dégradée de la ville, aujourd'hui, il s'agit du quartier le plus huppé et le plus attractif», souligne José Maria Tomas Llavador, l'architecte valencien qui réalisera l'aquarium de Casablanca. Celui-ci promet aussi d'être une attraction prisée à l'échelle continentale. «L'Afrique ne compte qu'une dizaine d'aquariums, dont la moitié est située en Afrique du Sud», précise l'architecte espagnol. Selon lui, le business autour de l'aquarium

de familles, enfants, touristes que de professionnels et chercheurs. En effet, l'aquarium peut aussi être un espace de recherche sur les animaux marins, d'expositions scientifiques et de projets sur la vie marine.

Le circuit est agencé à partir de l'accès principal à travers une promenade au milieu des arbres, avec des pauses dans les restaurants, boutique de souvenirs, auditorium, ou encore l'aquarium éducatif pour les enfants. A l'entrée, le visiteur accède directement à une spirale qui