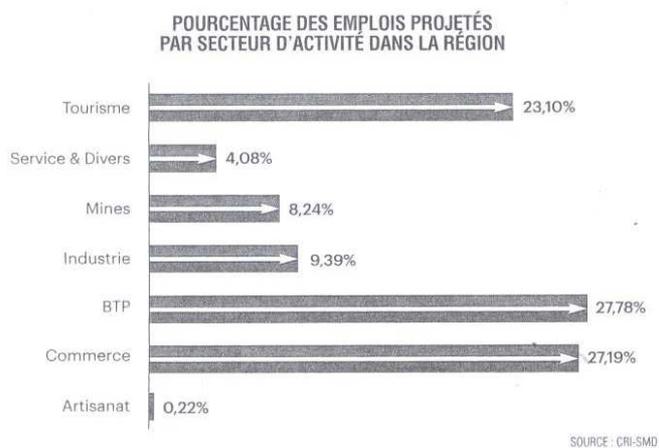


## Souss-Massa-Drâa

# L'industrie reprend du poil de la bête

● Alors que les projets appartenant au secteur industriel sont les premiers sur le podium des montants d'investissement engagés, le BTP, le commerce et, dans une moindre mesure, le tourisme, occupent les premières places en termes d'opportunités d'emplois prévues dans la région Souss-Massa-Drâa.

Le marché de l'investissement a été dynamisé au niveau de la région Souss-Massa-Drâa par les projets relevant de l'industrie. À la lecture du bilan récapitulatif du Centre régional d'investissement, au titre de l'année 2014, ce secteur arrive en tête du classement. C'est essentiellement grâce à la validation du projet de dessalement de l'eau de mer de l'ONEE, dont le budget est de l'ordre de 850 MDH, que le secteur industriel s'est accaparé 38,39% des investissements projetés dans la région Souss-Massa-Drâa. La station située à la commune de Tamri aura une capacité de production de 100.000 m<sup>3</sup>/jour, laquelle capacité sera extensible jusqu'au double. D'autres projets lancés ou qui reflètent des intentions d'investissement et dont le montant est moins élevé, ont également été validés au cours de l'année écoulée. Il s'agit de la demande d'attestation, à vocation non agricole, pour la cimenterie d'Ait Baha, en phase finale d'extension, en plus d'une centrale à béton à Biougra (Betomar). S'ajoutent à cela, deux unités prévues à Taroudant afférentes à la production et l'assemblage des palettes en bois à usage agricole, en plus d'une autre de production de l'enduit. À Inzegane-Ait Melloul, cette fois-ci, il est prévu la réalisation d'une unité d'emouteillage d'eau après traitement et la construction d'une usine de production et de distribution des produits laitiers à la zone industrielle d'Ait Melloul, ainsi que la réalisation d'un atelier de réparation automobile et de carrosserie à Dcheira. À l'instar de l'année 2013, le secteur du BTP a su également se relever et retrouver la seconde place en termes



de ventilation sectorielle. Ce secteur s'est accaparé 34,56 % des montants d'investissement engagés dans la région, suivi par le commerce. L'année 2014 a été en effet marquée par le lancement de plusieurs programmes inscrits dans le cadre du plan national de relance du logement social. Ainsi, 20 projets, portant sur la réalisation de 5.465 unités, ont été validés. Parmi ces projets, figure l'opération «Darna» dans la Commune urbaine d'Agadir; un projet qui sera réalisé par la société Fi-Bayti pour la production de près de 1.295 unités, avec un investissement qui s'élève à 250 MDH. Toujours dans le secteur immobilier, cette année a été marquée par la validation de deux complexes résidentiels. Il s'agit d'un projet initié par la société «Excellence Immo VI», au niveau d'Agadir pour la réalisation d'un groupement d'habitation en R+4, pour un montant de 240 MDH et un autre lancé par la société «Sora Land», au niveau de la commune de Dcheira, pour la réalisation du groupement d'habitation «Al Wahda», pour un montant de

144 MDH. Le secteur du tourisme, quant à lui, a été marqué cette année par la validation de l'hôtel «Tikida Riu Taghazout», initié par le Groupe Tikida, avec un budget de 500 MDH et qui permettra la création, de 2.000 emplois. De surcroît, la zone du Grand stade d'Agadir a vu, cette année, la validation de six autres projets de loisirs et du sport, sur une superficie générale d'environ 5 ha, pour un investissement global de 22 MDH. Ce n'est pas tout. Le complexe Agadir City Center a été également validé. Le projet s'étale sur 8 ha et consiste en la réalisation, d'un centre d'expositions et de conventions (d'une capacité de près de 2.000 places), un ensemble résidentiel, et des plateaux de bureaux. L'accomplissement du projet offrira plus de 720 postes d'emplois. En revanche, c'est, respectivement, les secteurs du BTP, du commerce et du tourisme qui créeraient 88,07% des emplois projetés. À cet égard, l'année 2014 a vu également la validation du second centre commercial de Marjane Holding au niveau d'Agadir. Le

●●●  
Le projet de la station de dessalement mené par l'ONEE constitue le chantier majeur dans la région.

projet nécessitera un investissement d'environ 450 MDH, et permettra la création de près de 800 postes d'emplois. Pour ce qui est de la création d'entreprises, le CRI Souss-Massa-Drâa a instruit 1.195 demandes de création d'entreprises, au cours de l'année 2014, soit une augmentation de près de 7% par rapport à l'exercice 2013, avec un montant d'investissement de plus de 852 MDH, générant près de 6.425 emplois. Les personnes morales représentent 81% des créations d'entreprises ayant transité par le CRI-SMD avec une prédominance de la SARL qui représente 96% des créations «Personnes morales». Il est à signaler que 46% de ces créations sont liées à des activités de prestation de services. Le secteur du commerce occupe lui, la seconde place avec 26%, suivi du secteur du BTP, avec 17% des créations. Durant cet exercice 2014, le nombre total des certificats négatifs, accordés par le CRI-SMD, est de l'ordre de 3.220, soit une évolution de 4% par rapport à l'année 2013. Par nature juridique, on relève que les SARL viennent toujours en 1<sup>res</sup> positions avec 72% des certificats accordés, suivies des personnes physiques avec environ 21%. L'analyse du nombre de certificats attribués par secteur d'activité démontre la prédominance du secteur du BTP avec 25% des certificats accordés, suivi du secteur des services avec 21% puis du secteur de commerce avec 22%. Pour ce qui est de l'activité minière, l'un des piliers de croissance de la région, 648 autorisations ont été signées durant l'année 2014 totalisant un montant d'investissement de 759 MDH. Les autorisations accordées relèvent essentiellement de la province de Taroudant avec 27,5%, suivie de la province de Zagora avec 21,9% des autorisations accordées. Les trois provinces de Quarzazate, Tiznit et Tinghir, quant à elles, ont enregistré respectivement 17,6%, 15,1% et 9,1% des autorisations accordées; tandis que la province de Sidi Ifni (4,2%), de Chtouka-Ait Baha (3,4%), et d'Agadir-Ida Outanane (1,2%), elles occupent les dernières positions.

●  
PAR YASSINE SABER  
y.saber@leseco.ma