

Un Parc industriel en projet à Marrakech pour 1,4 milliard d'euros

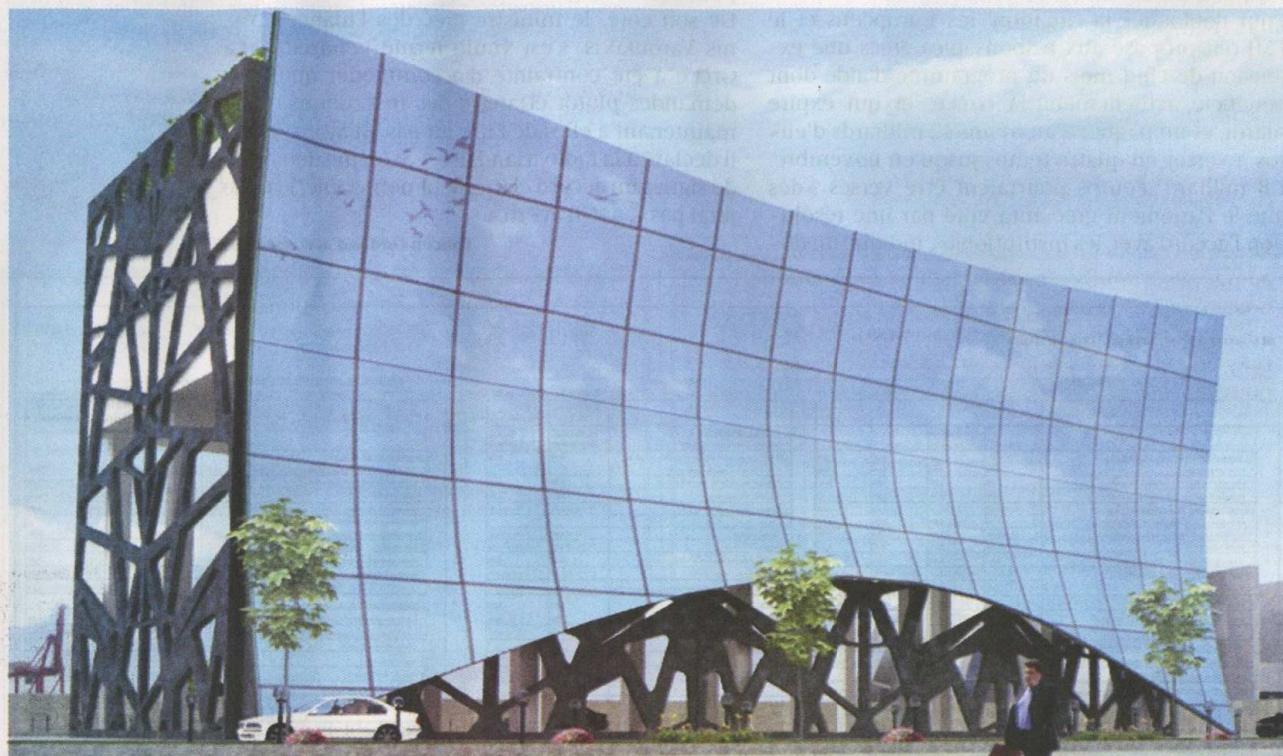
Le projet de parc industriel dédié aux biotechnologies et aux sciences de la vie sera opérationnel en 2016. Il couvrira une superficie de 300 hectares et abritera des entreprises, des centres de recherche, des laboratoires, des installations d'hébergement, des bureaux et des salles de conférence.

La ville de Marrakech abritera un grand parc industriel dédié aux biotechnologies et aux sciences de la vie. Le Bio X Parc, fruit d'un partenariat public-privé, couvrira une superficie totale de 300 hectares. Investissement : quelque 1,4 milliard d'euros. Le financement du projet sera assuré à 100% par le privé. L'État, quant à lui, à travers la Wilaya de Marrakech et différents départements ministériels, facilitera les procédures aux porteurs du projet. Les travaux d'aménagement seront entamés en septembre prochain. Selon des sources proches du dossier, si tout va bien le Bio X Parc devrait être opérationnel en 2016.

Cette géante plateforme va accueillir des entreprises, des centres de recherche, des laboratoires, des installations d'hébergement (hôtels, appartements), des bureaux et des salles de conférence. Ce bioparc technologique est un projet à haute valeur ajoutée devant employer du personnel qualifié.

Le Bio X Parc est présenté par ses promoteurs comme une plateforme innovante, d'une centaine d'entreprises et de centres de recherche, regroupant près de 3.000 travailleurs œuvrant dans un environnement unique, indique le management de Cescoitalia, la société chargée de la mise en œuvre du projet. Ce dernier intègre différents secteurs allant de l'agriculture, l'agro-industrie, les biotechnologies et l'alimentation au secteur de la santé et produits pharmaceutiques.

Il s'agit globalement de l'agriculture et forêts, sciences des aliments, santé et produits pharmaceutiques, équipement médical, cosmétique, technologies de l'information. Le parc abritera



Le Bio Parc en projet intègre différents secteurs allant de l'agriculture, l'agro-industrie, les biotechnologies et l'alimentation au secteur de la santé et des produits pharmaceutiques.

aussi des instituts de recherche, un incubateur d'entreprises, des espaces de laboratoires et des terrains pour le développement.

Projet pilote

«Ces secteurs jouent un rôle déterminant dans les équilibres macro-économiques des pays, car ils ont une contribution sociale très importante dans la stabilité économique et sociale», affirment les porteurs du projet.

Le Bio X Parc devrait accueillir des entreprises et des investisseurs issus de plusieurs pays. «Le projet de Marrakech a l'ambition de devenir la première plateforme de rencontre pour les experts et décideurs du milieu de la recherche en Afrique», soutient Salvatore Torrente, directeur général de

Cescoitalia. «Ce grand parc représente un projet pilote dans le développement durable et peut servir de modèle pour d'autres pays africains», fait-il valoir.

«Le Bio X Parc propose aux organisations technologiques différents sites d'accueil privilégiés, dans la ville de Marrakech. Il offre un environnement de qualité supérieure et une véritable communauté d'affaires centrée sur l'innovation et sur la création d'un milieu de vie distinctif.

Seule l'innovation constante nous permet d'être toujours prêts à relever les défis que l'avenir réserve», explique le patron de Cescoitalia. Selon lui, le processus de sélection des entreprises qui vont s'installer dans ce parc est basé sur une politique d'admissibilité spécifique et vise la spécialisation du territoire. Ce

qui devrait se traduire par une communauté partageant des motivations communes et un profil similaire dans «l'objectif de favoriser les rencontres, les échanges, la coopération et l'innovation».

Cescoitalia ne manque pas d'ambitions. Son DG affirme avoir d'autres projets de bio parc technologiques dans les pays africains qui manifestent un intérêt pour ce genre d'infrastructures. L'entreprise italienne opère au Maroc depuis 2003, en particulier dans le développement d'entreprises clé en main. Cescoitalia affirme intervenir dans des secteurs variés comme la distribution, l'immobilier, l'industrie, ainsi que dans le conseil en stratégie marketing pour les entreprises et les projets de partenariat public-privé. ■

Saïd Naoumi