

EVÉNEMENT

Casa smart city auto

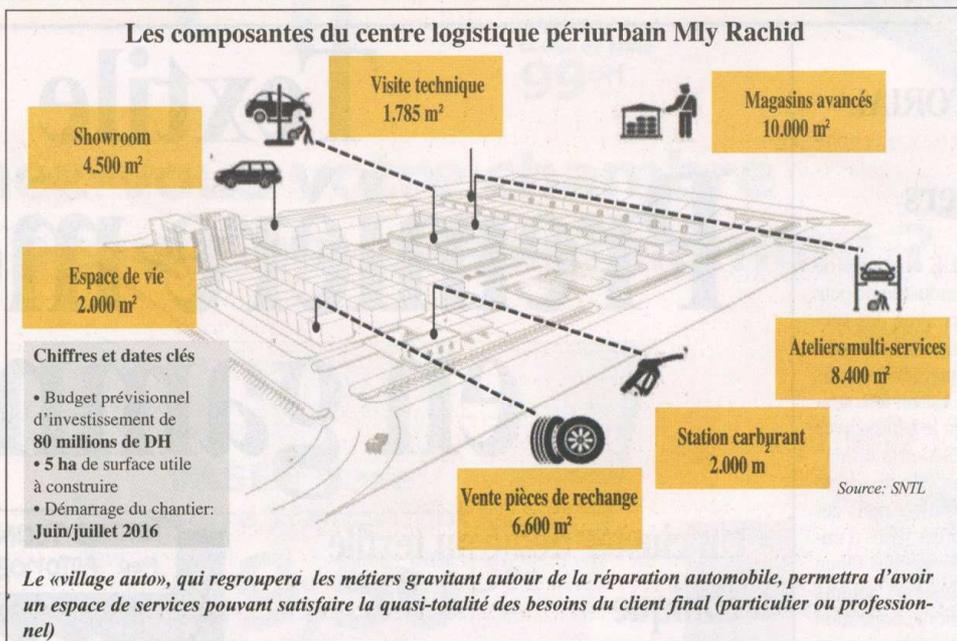
Démarrage du chantier en juillet prochain

• L'une des priorités logistiques pour 2016

• Objectif: relocaliser les revendeurs de pièces de rechange à Moulay Rachid

• La ZAC de Médiouna accueillera le reste de l'activité de gros

LE projet de transfert d'une bonne partie des activités de Derb Omar est relancé. En effet, «le démarrage des travaux sur le centre logistique périurbain de Moulay Rachid est prévu pour juillet prochain», annonce Mohammed Benaouda, DG de la Société nationale du transport et de la logistique (SNTL). Ce



logistiques livrées sont localisées au niveau de Zenata, qui accueille déjà des clients de référence comme Renault, Leoni, Fagor... Deux autres centres logistiques sont prévus à Nouaceur et Ouled Hadda. S'y ajoutent les 2 centres périurbains (Moulay Rachid et Médiouna) ainsi que deux projets de gares routières à Bouskoura et Ouled Hadda. L'objectif à terme est de

«village auto» (une sorte de «smart city automobile») sera axé, comme son nom l'indique, sur les métiers du secteur automobile. Ce site est destiné à accueillir les revendeurs de pièces de rechange automobiles de Derb Omar (rue Khouribga et zones avoisinantes). Le nouveau centre, dont le coût s'élève à 80 millions de DH, regroupera les métiers gravitant autour de la réparation automobile au même endroit. Du coup, le client final aura un espace de services pouvant satisfaire la quasi-totalité de ses besoins. Sans oublier que le déménagement des professionnels au nouveau site devrait aussi réduire l'impact des flux de transport de marchandises relatif au secteur de l'automobile (essentiellement le flux sortant).

Sur les 5 hectares du village auto, une superficie de 10.000 m² sera consacrée aux magasins, 8.400 m² aux ateliers multi-services, 6.600 m² à la vente de pièces de rechange, 4.500 m² à un showroom, 1.785 m² au centre de visite technique... Ce projet de recasement d'une partie des commerçants de Derb Omar accompagne, rappelons-le, la création d'une nouvelle zone d'activité commerciale (ZAC) de gros et de logistique à Médiouna. Baptisée «Derb Médiouna», cette plateforme est destinée à accueillir les grossistes du plus célèbre quartier commerçant de la métropole (cf. édition du 6 janvier 2016). Par ailleurs, le schéma directeur de la SNTL pour la région Casablanca-Settat (2015-2020) prévoit 1 milliard de DH d'investissement, 3.000 emplois à créer et 1.000 TPE (garagistes, transporteurs, revendeurs...) à mettre à niveau. Aujourd'hui, les toutes premières unités lo-

totaliser les 1.000 hectares visés avec la réalisation de huit autres zones logistiques (978 hectares) à l'échelle du Grand Casablanca.

Bien évidemment, ce gros volume dans la région est étroitement lié à la problématique de la connectivité. Un autre projet, hautement stratégique à la plateforme de Zenata, devrait aussi connaître quelques avancées cette année. Il s'agit du chantier de la bretelle routière reliant la plateforme au port de Casablanca. Cette voie maritime, qui sera livrée fin 2016, devrait contribuer à l'amélioration des conditions de transport de marchandises, notamment vers la zone logistique de Zenata, par une augmentation de la capacité et une réduction du temps de parcours des camions. Objectif: soulager les principales voiries mitoyennes et améliorer les conditions de circulation, en détournant le trafic généré par le port qui emprunte à l'heure actuelle l'artère de la route côtière. Pour fluidifier davantage le trafic, un projet d'une aire de stationnement est aujourd'hui mené par l'ANP. Ce parking, situé non loin du port sec de Zenata, pourrait accueillir jusqu'à 660 camions sur 12 hectares. Le site abritera un parking équipé pour offrir aux usagers divers services tels que la restauration rapide, des vestiaires, des cafés, etc. Par conséquent, les camions ne se rendront plus au port qu'une fois leur marchandise prête à la livraison. Coût du projet: 80 millions de DH (hors coût d'acquisition du foncier). □

Aziza EL AFFAS

Pour réagir à cet article:
courrier@economiste.com