

Le français ARMONIA prend le contrôle du n°3 du facility management au Maroc

Cinq ans après avoir déballé son baluchon au Maroc, le groupe français Armonia y renforce sa présence. Cette fois, c'est à travers une croissance externe que le leader européen de la prestation externalisée d'accueil et de services associés avance ses pions sur le marché marocain et y double son chiffre d'affaires consolidé qui dépasse, désormais, les 30 millions de DH. En effet, la holding de tête du groupe Armonia, en l'occurrence Sofinord que contrôle Patrick Thelot (qui fait partie des 300 plus grosses fortunes de France), a acquis 80% du capital de Prestalys, une filiale d'ONAPAR (bras armé de la SNI dans la promotion immobilière). Depuis sa création en 2009, Prestalys opère dans la gestion de copropriété et le facility management, notamment pour le compte de sa maison mère. A fin 2015, cette entité gérait plus de 1.800 copropriétés (totalisant trois millions de m² à travers tout le Maroc) réparties entre résidences golfigues et balnéaires (telles Bahia golf, Amelkis et Cabo Negro Golf Beach) et complexes immobiliers

urbains (notamment à Casa), mais également immobilier commercial (dont Twin Center Casablanca) et sites industriels (dont la zone SAPINO à Nouaceur).

Avec un chiffre d'affaires de plus de 15 MDH, Prestalys compte parmi les premiers acteurs du facility management au Maroc avec les deux autres filiales de groupes français que sont Cofely Maroc (groupe Engie) et Exprom (groupe Vinci). Grâce à son nouvel arrimage au groupe Armonia, Prestalys profitera de fortes synergies commerciales et organisationnelles avec Mahola Maroc, l'autre filiale de Sofinord qui opère au Maroc depuis 2011 et qui, elle, est spécialisée dans le métier d'accueil en entreprise, notamment en milieu aéroportuaire et événementiel.

Rappelons que le groupe Armonia/Sofinord revendique un chiffre d'affaires consolidé de 750 millions d'euros (plus de 8 milliards de dirhams) et emploie 20.000 collaborateurs répartis entre une vingtaine de pays, dont le Maroc est la seule implantation africaine à ce jour.